

**Stečajni upravitelj  
Goran Jujnović Lučić  
Strojarska cesta 20, 10000 Zagreb**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Trg J.F. Kennedyja 11  
10000 Zagreb

**Posl. br.: St-1585/2021**

**Pravna stvar:**

**Stečajni dužnik:**      **Naziv: ADRIADIESEL GREEN ENERGY d.d. u stečaju**  
                                 **OIB: 94339825674**  
                                 Adresa sjedišta: Mala Švarča 155, Karlovac  
                                 *kojeg zastupa Goran Jujnović Lučić, stečajni upravitelj*

**Dostaviti:**              e-komunikacijom;

**Primjerci:**             1x (jednostruko);

**Prilozi:**                Ponuda za zakup nekretnine kao **Prilog 1**

---

**PRIJEDLOG ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE**

---

## **PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**

I/ Stečajnom upravitelju se dana 25.11.2024. godine obratilo društvo zainteresirano za zakup nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Karlovac, i to nekretnine označene kao k.č.br. 1485, u naravi INDUSTRIJSKA ZGRADA, NADSTREŠNICA, NADSTREŠNICA, ukupne površine 2162 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 1818 KO Mala Švarča 1 u vlasništvu stečajnog dužnika 1/1.

Zainteresirano društvo je ponudilo platiti 6 mjesečnih zakupnina unaprijed (dakle, 600 EUR x 6 mj. = 3.600,00 EUR + PDV), s time da mole da u taj iznos zakupnine uđe i MINIWASH aparat, pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Obzirom da se radi o nekretnini za koju je u tijeku postupak javne dražbe pred FINA-om i za koju je navedeno društvo iskazalo interes za zakup, stečajni upravitelj temeljem članka 230. Stečajnog zakona predlaže Naslovnom sudu da sazove skupštinu vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. Prihvaćaju se izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
2. Rasprava i donošenje odluke, odnosno suglasnosti o davanju predmetne nekretnine i pokretnina u zakup do unovčenja istih.

**Stečajni upravitelj**  
**Goran Jujnović Lučić**